

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー ワイドバルコニー 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	UH幡ヶ谷		
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷1丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩1分 京王線 笹塚駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	18.25㎡	向き	南東
築年月	1985年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 49500円/月～		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン ユニットバス バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料：16,500円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人相談 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%～100%		
備考	短期解約違約金あり(1年未満の解約は総賃料の2ヶ月分、2年未満は1ヶ月分) 解約予告2ヶ月前		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月20日

No.0000020416

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付