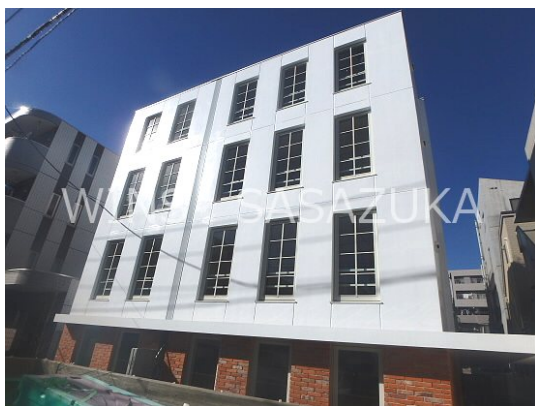


FOR RENT

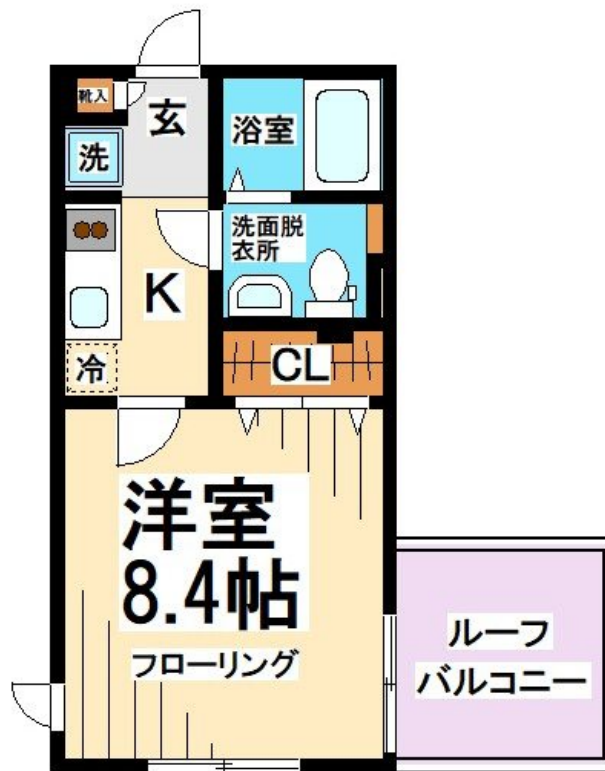
賃料	管理費等
112,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ALERO笹塚		
物件所在地	東京都世田谷区大原1丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩7分 京王線 代田橋駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8.4畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	25.74㎡	向き	東
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 44000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 ルームクリーニング費用: 38,500円 エアコンクリーニング費用: 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 800円/月		
備考	解約2ヶ月前通知 1年未満の解約は短期解約違約金あり(月額総賃料1ヶ月分)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月18日

No.0000020383

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付