

# FOR RENT

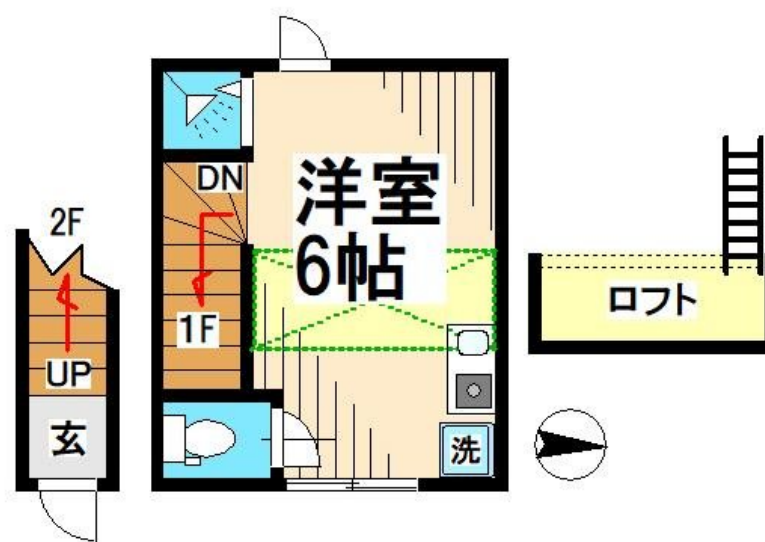
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー ロフト 角  
住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                |      |    |
|----------|---------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サークルハウス上北沢式番館                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上北沢 1丁目                                    |      |    |
| 交通       | 京王線 桜上水駅 徒歩10分<br>京王線 上北沢駅 徒歩12分                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                            |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                         |      |    |
| 専有面積     | 15.6㎡                                             | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2019年1月下旬                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場                              |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス有 シャワー トイレ有 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 安心サポート: 18,480円 鍵交換代: 27,500円               |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回月額賃料と共益費合計の33%、月々2.2%。口座振替料(550円/月)          |      |    |
| 備考       | 1年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金あり                              |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月17日

No.0000020371

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 代理   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |