

FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	5,000円

外壁タイル張り 100円バス路線 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 角住戸 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルミタージュ永福町		
物件所在地	東京都杉並区永福2丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩9分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	43.48㎡	向き	東
築年月	2015年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 28000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：27,500円 24時間サポート：18,480円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供不可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の5.5%、月々月額賃料と共益費合計の5.5%、口座振替料		
備考	※お子様のご入居不可です ※自転車月額1,000円 ※退去時解約手数料16,500円がかかります		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月17日

No.0000020365

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付