

FOR RENT

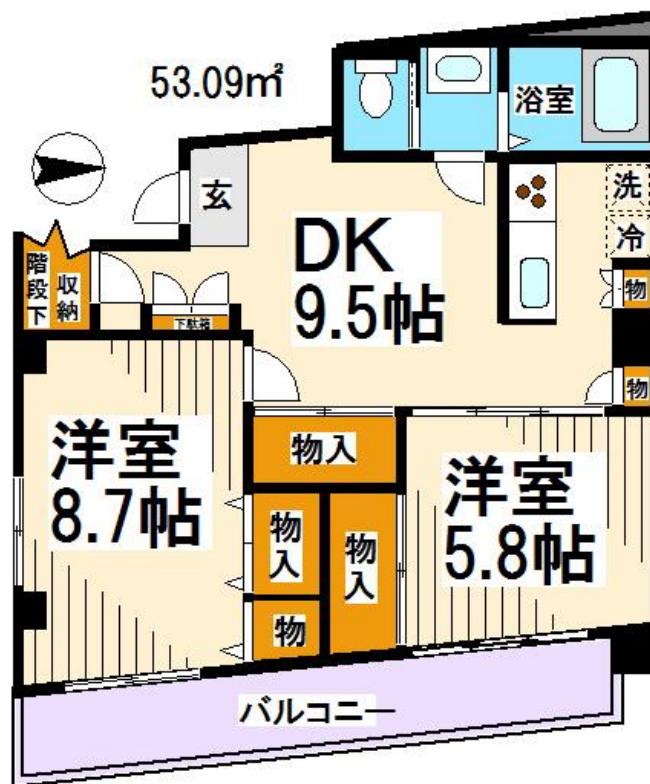
賃料	管理費等
135,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 内装リフォーム済 2F以上 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・ヴェル上北沢		
物件所在地	東京都世田谷区上北沢3丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩1分 京王線 桜上水駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8.7畳) 洋室(5.8畳) DK(9.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	53.09㎡	向き	東
築年月	1973年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 23000円/月～		
設備	内階段 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] サポート24：22,000円		
入居諸条件	二人相談 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
備考	短期解約違約金あり：1年未満解約時違約金として賃料+共益費1ヶ月分がかかります		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月14日

No.0000020340

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付