

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア笹塚		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩8分 京王線 代田橋駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(9.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	25.8㎡	向き	南
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 44000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換料：22,000円 入居者限定会員サービス会費：11,000円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回契約時：40%、更新時：10,000円、月額：1,000円		
備考	※1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り ※保証会社利用必須 ※大手法人契約の場合は敷金2ヶ月		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月18日

No.0000020323

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

手数料
負担の割合

貸主

借主

仲介先物

手数料
配分の割合

元付

客付