

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー ディンプルキー 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンクレール		
物件所在地	東京都杉並区上高井戸3丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩10分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27㎡	向き	南
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 23000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：27,500円 24時間サポート：16,500円		
入居諸条件	学生可 法人可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月18日

No.0000020310

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介先物

手数料
負担の割合

貸主

借主

手数料
配分の割合

元付

客付