

FOR RENT

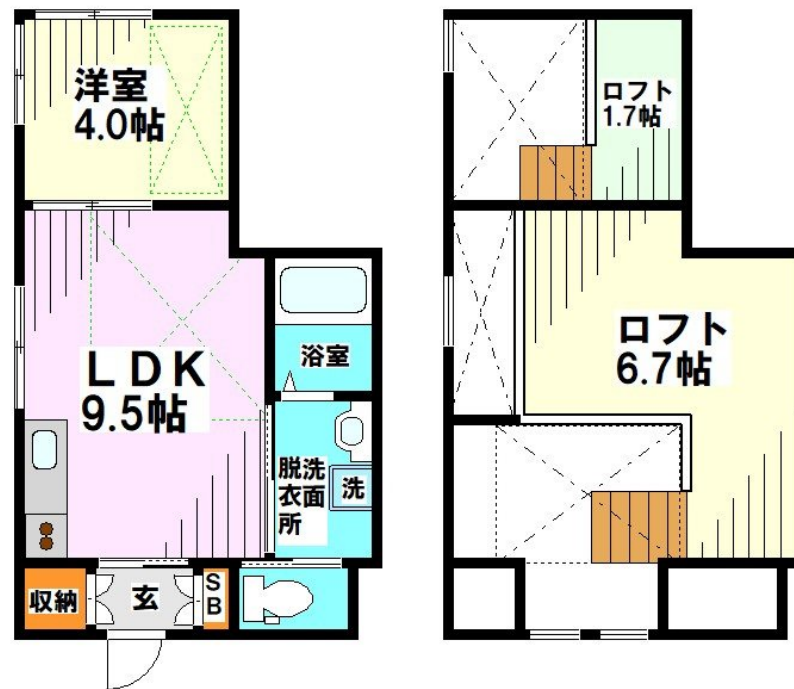
賃料	管理費等
130,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック ロフト 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセル笹塚		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩10分 京王線 代田橋駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(4畳) ロフト(1.2畳) ロフト(6.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.3㎡	向き	北東
築年月	2019年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 害虫駆除: 8,800円 [月次費用] 緊急コール 3 6 5 : 1,100円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料等の100%		
備考	1年未満の解約時には、短期解約違約金として賃料・共益費の2ヵ月分が生じます。・1年以上2年未満の解約時には、短期解約違約金として賃料・共益費の1ヵ月分が生じます。 電力会社指定: P i n T電気		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.0000020301

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付