

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	0円

耐震構造 外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセル・コトブキ		
物件所在地	東京都中野区南台5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩9分 京王線 笹塚駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	22.6㎡	向き	南
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 20,900円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	可 初回総賃料の33%、月額保証料2.2% 振替手数料 550円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月9日

No.0000020238

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付