

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	2,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー ダブルロック ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	太田邸		
物件所在地	東京都世田谷区八幡山1丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩15分 京王線 桜上水駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	55.89㎡	向き	南
築年月	2016年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 24000円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上 コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：27,500円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の33%、月々月額賃料と共益費合計の2.2%、24時間サポート18,480円、口座振替料550円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月21日

No.0000019951

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付