

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フローラ桜上水		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸2丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩6分 京王線 下高井戸駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.3畳) K(1.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	21.93㎡	向き	西
築年月	1999年1月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] スマートロック初期設定：13,200円 害虫防除費用：16,500円 クリーニング代：67,100円 [月次費用] 安心入居サポート：1,100円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料総額の50% 月次保証料：賃料総額の2%/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月16日

No.0000019948

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付