

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ロフト 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                              |      |              |
|----------|-------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                           | 礼金   | 1.5ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                               | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                            |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ビッグゼン                                           |      |              |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚 1丁目                                    |      |              |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩6分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩11分                 |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(5.2畳) K(1.5畳) ロフト(3畳)                        |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                       |      |              |
| 専有面積     | 19.87㎡                                          | 向き   | 西            |
| 築年月      | 2007年9月                                         | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 19,500円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 2026年7月31日予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場                            |      |              |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ 別 バス有 シャワー |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 29,700円<br>[月次費用] 火災保険料: 900円       |      |              |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                         |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回契約時に1万円                                    |      |              |
| 備考       |                                                 |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月20日

No.0000019897

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |