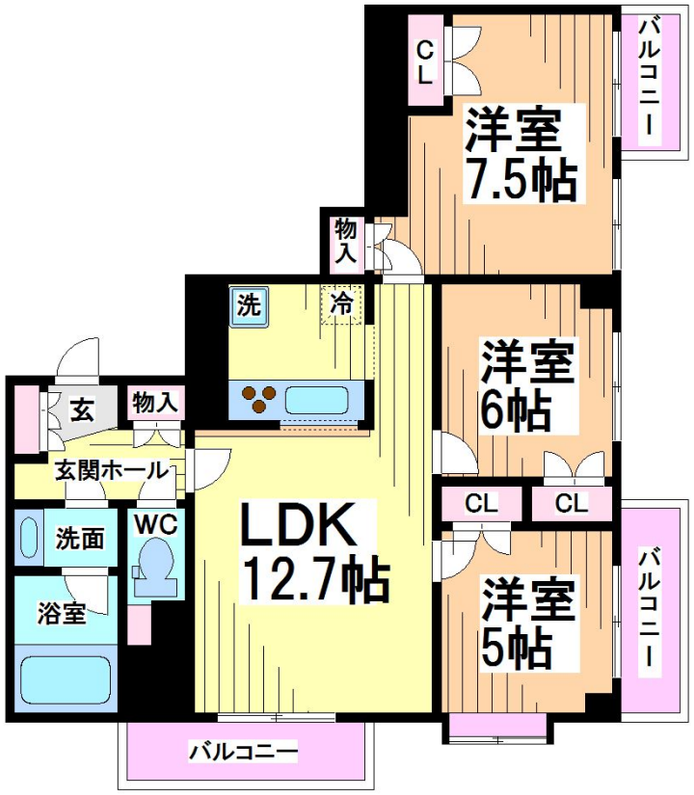
FOR RENT

賃料	管理費等
242,000円	8,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー ２面バルコニー ３面バルコニー 高層階 最上階 上階無し ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレールカテリーナ代田橋		
物件所在地	東京都杉並区和泉１丁目		
交通	京王線　代田橋駅　徒歩5分 京王線　笹塚駅　徒歩9分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	62.02㎡	向き	南
築年月	1998年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 38500円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金]　スマートロック登録料：27,500円　室内抗菌代：26,400円　定額クリーニング費用：85,800円 [月次費用]　付帯サービス会費：2,400円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回保証料80%、利用手数料月額550円（税込）、継続保証委託料20,000円（2年毎）		
備考			

情報更新日2026年6月3日

No.0000019842

お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚２丁目11-5
TEL:03-5354-7988　FAX:03-5354-7987
E-mail : hata@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2103181　物件管理コード：112616190471000015774８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。