

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	4,100円

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2F以上 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フレスコ		
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩4分 京王線 芦花公園駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	25.16㎡	向き	南
築年月	2010年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 50,000円 [月次費用] 町会費: 100円 ruumサポート: 1,980円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回22,000円、月々賃料と共益費合計の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月30日

No.0000019810



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会
株式会社ウィンズ 笹塚店
東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988 FAX:03-5354-7987
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付