

# FOR RENT

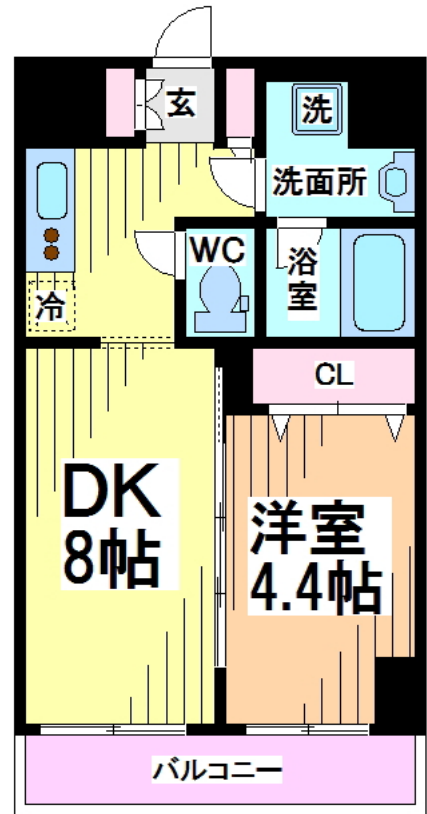
|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 120,000円 | 0円   |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1DK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -<br>1ヶ月   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 日神デュオステージ代田橋和泉通り   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉1丁目  |      |     |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩9分<br>京王線 笹塚駅 徒歩12分                           |      |     |
| 間取詳細     | DK(8畳) 洋室(4.4畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 30.22㎡   | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 2006年9月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                              |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 27,500円 契約事務手数料: 11,000円 24時間安心サポート: 17,800円 |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所不可 二人可 法人可 单身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の1%                        |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月24日

No.0000019764



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |