

FOR RENT

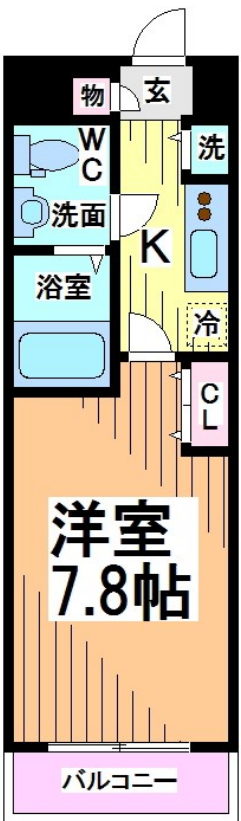
賃料	管理費等
95,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランド・ガーラ代田橋		
物件所在地	東京都世田谷区大原2丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩1分 京王線 明大前駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 7階		
専有面積	23.63㎡	向き	南東
築年月	2005年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月7日予定
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター エレベーター2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 クリーニング代: 80,000円 抗菌代(エアコン洗浄): 16,500円 24時間サポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50%、年間保証料15,000円、口座振替料330円/月		
備考	解約2ヶ月前 短期解約違約金あり(1年未満は賃料1ヶ月分、半年未満は賃料2ヶ月分)		

情報更新日2026年5月21日

No.0000019716



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付