

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンガーデン八幡山		
物件所在地	東京都世田谷区八幡山3丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩9分 京王線 上北沢駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	27.08㎡	向き	南東
築年月	1998年9月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,210円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 月次保証料: 賃料総額の2%/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月20日

No.0000019708

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付