

# FOR RENT

賃料	管理費等
430,000円	0円

閑静な住宅街 南面バルコニー 南庭 2F以上 振り分け 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 2ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区大久保2丁目		
交通	都営大江戸線 東新宿駅 徒歩10分 東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(13畳) 洋室(10畳) 和室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	142.96㎡	向き	南
築年月	1981年5月11日	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料)		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 [月次費用] インターネット使用料: 1,100円 駐輪代: 550円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料などの33% 月額保証料: 賃料などの2.2% 口座振替手数料: 550円 24時間サポート: 18480円(2年)		
備考			

情報更新日2026年5月18日

No.0000019689

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付