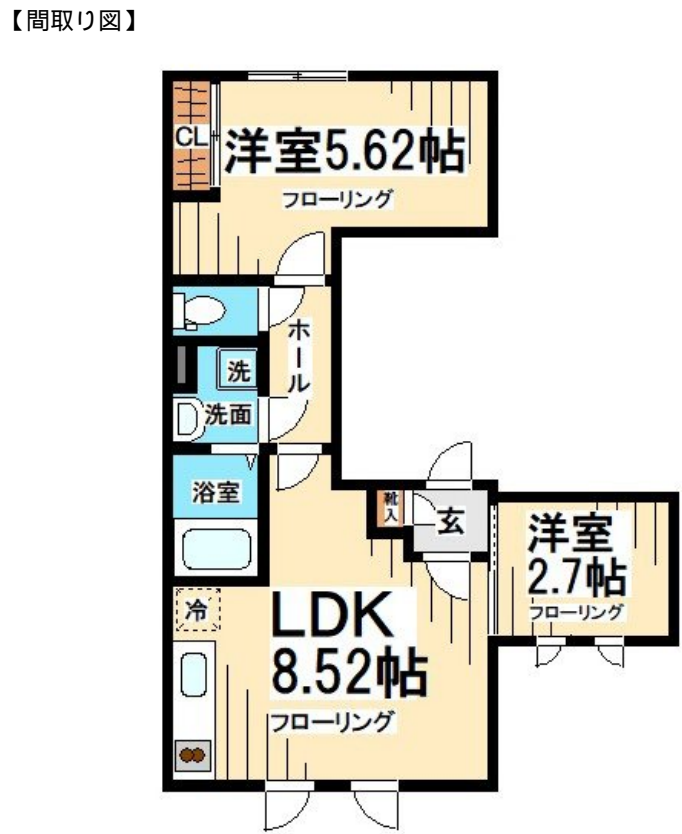


賃料	管理費等
188,000円	12,000円

外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 2面採光 南面リビング



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ALEROBASE SasazukaSouth		
物件所在地	東京都渋谷区笹塚 1丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩4分 小田急線 東北沢駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.62畳) 洋室(2.7畳) LDK(8.52畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	36.94㎡	向き	南
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用			
入居諸条件	二人相談 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
備考	1年未満の解約は賃料1ヶ月分の短期解約違約金あり 解約2ヶ月前		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月17日

No.0000019681



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ 笹塚店**  
東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988 FAX:03-5354-7987  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付