

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 104,000円 | 10,000円 |

外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 玄関ホール 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ALEROBASE SasazukaSouth | | |
| 物件所在地 | 東京都渋谷区笹塚 1丁目 | | |
| 交通 | 京王線 笹塚駅 徒歩4分 小田急線 東北沢駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.11畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 4階 | | |
| 専有面積 | 17.8㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2026年5月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の1% | | |
| 備考 | 1年未満の解約は賃料1ヶ月分の短期解約違約金あり 解約2ヶ月前 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月17日

No.0000019680



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |