

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランヴァン初台		
物件所在地	東京都渋谷区本町6丁目		
交通	京王新線 初台駅 徒歩9分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	20.72㎡	向き	南西
築年月	2004年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 44000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 GVサポート: 18,700円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50%月額: 総賃料1.5%		
備考	1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月 2年未満の解約の場合、違約金0.5ヶ月 解約予告: 45日前		

情報更新日2026年5月17日

No.0000019679

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付