

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック  
 ディンプルキー ダブルディンプルキー セキュリティ有り 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレイシア世田谷赤堤		
物件所在地	東京都世田谷区赤堤 4丁目		
交通	東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩2分 京王線 下高井戸駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8.1畳) K(1.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	23.62m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2009年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 24H生活サポート: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	二人相談 法人相談		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の50%~100%、年更新1万円~1.2万円		
備考	1年未満の解約は賃料1ヶ月分の短期解約違約金あり		

情報更新日2026年5月15日

No.0000019657



東京都知事(4)第86093号  
 (社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5  
 TEL:03-5354-7988  
 E-mail: hata@chintai-wins.com  
 URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付