

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	IPSE代々木上原		
物件所在地	東京都渋谷区西原3丁目		
交通	東京メトロ千代田線 代々木上原駅 徒歩3分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(3畳) DK(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	25.28㎡	向き	東
築年月	2023年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 55000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等50%、月次保証料: 賃料等1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.0000019583



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウインズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付