

FOR RENT

賃料	管理費等
173,000円	7,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 通風良好



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエールM		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩4分 京王線 桜上水駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(12.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	46.92㎡	向き	東
築年月	2021年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 27000円/月～		
設備	内階段 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 2口 コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] リブネスあんしんサポート: 1,320円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の60%、月々月額賃料と共益費合計の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.0000019555



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会
株式会社ウィンズ 笹塚店
東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988 FAX:03-5354-7987
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			