

FOR RENT

賃料	管理費等
265,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークアクシス幡ヶ谷		
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷1丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩2分 京王新線 初台駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 7階		
専有面積	45.6㎡	向き	南東
築年月	2008年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 40000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料等の50% 2年目以降、1年毎9.6万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月16日

No.0000019521



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付