

# FOR RENT

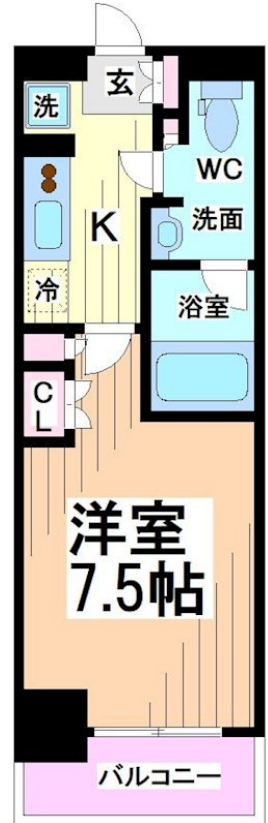
賃料	管理費等
131,000円	8,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポヌールステージ笹塚		
物件所在地	東京都世田谷区大原1丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩9分 京王線 代田橋駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 11階		
専有面積	25.42㎡	向き	南西
築年月	2018年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 32,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 40000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 33,000円 M-REAL <sup>®</sup> に加入料: 19,800円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 初期費用は賃料等の40%、月次保証料は賃料等の1%。その他保証会社条件有		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月20日

No.0000019488



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付