

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	0円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズガーデン初台		
物件所在地	東京都渋谷区本町4丁目		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩9分 京王新線 初台駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.3畳) LDK(17.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	63.42㎡	向き	南
築年月	1994年10月下旬	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 40000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 抗菌消臭サービス: 25,300円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円 集中給湯システム: 基本料金: 1,220円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時: 賃料等の60% (最低3万円) / 月額: 賃料等の1.5%		
備考			

情報更新日2026年5月14日

No.0000019480



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			