

# FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 ダブルロック ディンプルキー メゾネット 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 南西角住戸 2面採光



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	下高井戸4丁目貸家		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸4丁目		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩13分 京王線 上北沢駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	98.54㎡	向き	南
築年月	2015年10月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[月次費用] コールセンター利用料: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 二人相談 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料の50%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
備考			

情報更新日2026年5月23日

No.0000019450



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウインズ 笹塚店**  
東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988 FAX:03-5354-7987  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付