

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴァレシア代田橋シティ		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩6分 京王線 笹塚駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	20.28㎡	向き	西
築年月	2006年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換料:33,000円 ルームクリーニング費用:70,000円 抗菌代(エアコン洗浄):16,500円 [月次費用] 家財保険料:600円 24時間サポート:16,500円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% (年間保証料:15,000円) 引落手数料:330円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.0000019394



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail:hata@chintai-wins.com
URL:http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付