

# FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	7,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 通風良好



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CREAL渋谷笹塚		
物件所在地	東京都渋谷区笹塚3丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩9分 京王線 代田橋駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	25.16㎡	向き	北東
築年月	2019年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 38500円/月～		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 契約事務手数料: 11,000円 除菌消臭代: 11,000円 安心ライフ24: 16,500円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50-100% 月額保証料: 総賃料等の1%		
備考	解約予告 2ヶ月前 1年未満解約違約金(賃料+管理費1ヶ月分)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月21日

No.0000019392



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ 笹塚店**  
東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988 FAX:03-5354-7987  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付