

# FOR RENT

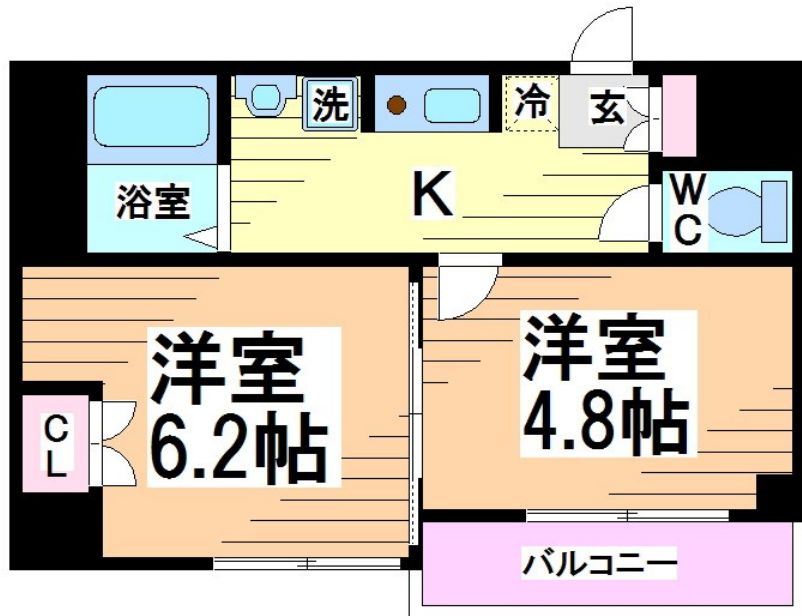
賃料	管理費等
100,000円	12,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスコート代田橋		
物件所在地	東京都杉並区和泉1丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(4.8畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	30.93㎡	向き	北東
築年月	2000年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 16,500円 鍵交換代等: 38,500円 退去時ハウスクリーニング費用: 55,000円 エアコンクリーニング費用: 16,500円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50%、月額保証料1,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.0000019365



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			