

FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	20,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 メゾネット 玄関ホール 振り分け 2世帯向き 角住戸 2面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	幡ヶ谷戸建		
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷3丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩10分 京王線 笹塚駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	69.22㎡	向き	南東
築年月	1993年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 オートバス		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の1%		
備考			

情報更新日2026年6月4日

No.0000019327

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付