

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ROSE南台		
物件所在地	東京都中野区南台2丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩10分 京王線 笹塚駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.2畳) K(2.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	21.4㎡	向き	西
築年月	2015年6月	契約期間	2年
損害保険	有 16,800円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス 有 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 ホームマイスター: 16,500円		
入居諸条件	性別女性限定 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%		
備考	禁煙 解約2ヶ月前		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月13日

No.0000019316



お問合せ先  
 東京都知事(4)第86093号  
 (社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ 笹塚店**  
 東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
 TEL:03-5354-7988 FAX:03-5354-7987  
 E-mail: hata@chintai-wins.com  
 URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			