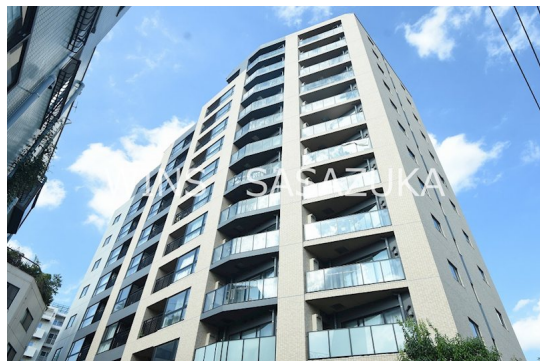


# FOR RENT

賃料	管理費等
346,000円	18,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディームス方南町		
物件所在地	東京都中野区南台5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(16.3畳) 洋室(6畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 2階		
専有面積	78.13㎡	向き	西
築年月	2019年11月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 38500~49500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 24時間サポート: 15,000円 24時間サポート登録料: 2,200円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料等の50% 2年目以降: 1万円/年		
備考			

情報更新日2026年6月4日

No.0000019315



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付