

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	3,000円

始発駅 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レジデンス下北沢		
物件所在地	東京都世田谷区北沢 4 丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩8分 小田急線 下北沢駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.8畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	21.4㎡	向き	東
築年月	2018年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月～		
設備	システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 入居契約料: 88,000円 事務手数料: 5,500円 消毒料: 19,800円 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の60%、年更新10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月19日

No.0000019227

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2 丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付