

FOR RENT

賃料	管理費等
181,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディン
 プルキー 玄関ホール 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンチェルト杉並		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.1畳) 洋室(4.5畳) DK(8.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	50.06㎡	向き	東
築年月	2005年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料などの50% 2年目以降: 1万円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日2026年4月19日

No.0000019224



東京都知事(4)第86093号
 (社)全日本不動産協会
株式会社ウィンズ 笹塚店
 東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
 TEL:03-5354-7988 FAX:03-5354-7987
 E-mail: hata@chintai-wins.com
 URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付