

FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上
オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都渋谷区笹塚2丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩4分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(11.3畳) K(2.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	33.53㎡	向き	南
築年月	2016年4月	契約期間	2年
損害保険	有 15,360円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 入居時除菌費用: 11,000円 契約事務手数料: 11,000円 [月次費用] 24時間サポート: 980円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の100%		
備考	短期解約違約金あり。2年未満の解約は賃料1ヶ月分、1年未満の解約は賃料2ヶ月分		

情報更新日2026年3月31日

No.0000019170



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付