

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 139,000円 | 11,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ダブルロック
 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ベルメゾン幡ヶ谷 | | |
| 物件所在地 | 東京都渋谷区幡ヶ谷1丁目 | | |
| 交通 | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩6分 京王線 笹塚駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(9.1畳) K(2.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 3階 | | |
| 専有面積 | 33.51㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2004年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 44000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 退去時クリーニング費用: 49,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所相談 法人可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 (全保連) 初回保証料: 総賃料等の50% 年間保証料: 1.3万円or総賃料等の120% 保証更新料なし | | |
| 備考 | 【短期解約違約金】1年未満の解約は賃料1ヶ月の違約金がかかります | | |

情報更新日2026年4月4日

No.0000019155

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
 (社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |