FOR RENT

賃料	管理費等
94,500円	2,500円

防犯カメラ 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し ２Ｆ以上 １フロア２住戸 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 南西角住戸 ２面採光 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンプルール・フェールドゥ・イズミ		
物件所在地	東京都杉並区和泉２丁目		
交通	京王線　明大前駅　徒歩8分 京王線　代田橋駅　徒歩8分		
間取詳細	洋室(8.2畳) K(2畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	26.66㎡	向き	南
築年月	2009年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ２口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　スマートロック設定費：27,500円　消毒料：26,400円　定額ルームクリーニング代：63,800円 [月次費用]　友の会費：2,530円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料総賃料等の80% 次年度以降2万円/2年 月額手数料550円		
備考			

情報更新日2026年4月1日

No.0000019152

お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚２丁目11-5
TEL:03-5354-7988　FAX:03-5354-7987
E-mail : hata@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2103181　　物件管理コード：1126161904710000153952

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。