

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 195,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                             |      |    |
|----------|--------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | Alivis笹塚                                         |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚3丁目                                      |      |    |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩10分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩15分                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.6畳) LDK(8.9畳)                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 12階                                |      |    |
| 専有面積     | 35.81㎡                                           | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2025年11月                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                       |      |    |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン  |      |    |
| その他費用    |                                                  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の30%、月次保証料330円、年間保証料1万円（今なら初回 |      |    |
| 備考       |                                                  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月24日

No.0000019099

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |