

# FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	5,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り  
通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	HF明大前レジデンス		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木 1丁目		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩6分 京王線 明大前駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.2畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	22.1㎡	向き	西
築年月	2005年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリルバス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円		
入居諸条件	单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50% 月額保証料: 賃料等の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月30日

No.0000019069



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付