

# FOR RENT

賃料	管理費等
173,000円	18,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 角住戸 東南角住戸 2面採光



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRAN PASEO笹塚		
物件所在地	東京都渋谷区笹塚 1丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩3分 京王線 代田橋駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	34.02㎡	向き	南
築年月	2019年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 44000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の40%、月々980円		
備考	解約予告2ヶ月前通知 1年未満の解約は短期解約違約金あり(賃料1ヶ月分)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月4日

No.0000018907



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウインズ 笹塚店**  
東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988 FAX:03-5354-7987  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付