

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	4,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック カードキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポルト ポヌール		
物件所在地	東京都渋谷区本町4丁目50-11		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩8分 京王新線 初台駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(3.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	27.88㎡	向き	北東
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 44000円/月~		
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 契約時預かりクリーニング費用: 86,900円 鍵交換費用: 27,500円 害虫防除費用: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料などの50% 月額保証料: 賃料などの2.0%		
備考			

情報更新日2026年5月16日

No.0000018896



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付