

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 117,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | NOZOMIO Premier幡ヶ谷 | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区南台2丁目 | | |
| 交通 | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩12分 京王線 笹塚駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 4階 | | |
| 専有面積 | 25.4㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2019年3月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 16,550円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換料: 33,000円 | | |
| 入居諸条件 | 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 賃料などの50% 月額保証料: 総賃料等の1% | | |
| 備考 | 初回登録時に1,600円(税別)をSECOMへお支払い頂きます。 | | |

情報更新日2026年5月15日

No.0000018887



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |