

FOR RENT

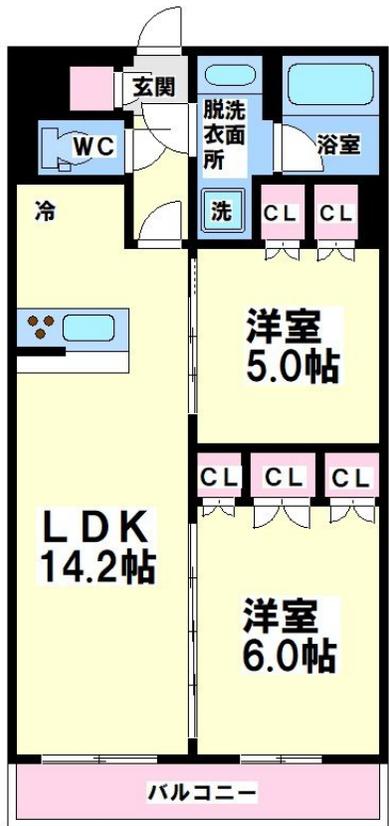
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 295,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 参宮橋ビューアパートメント | | |
| 物件所在地 | 東京都渋谷区代々木4丁目 | | |
| 交通 | 京王新線 初台駅 徒歩6分 小田急線 参宮橋駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(14.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 1階 | | |
| 専有面積 | 55.08㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2024年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 44000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 22,000円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 月額賃料等の50%、年間保証料10,000円 | | |
| 備考 | 1年未満解約時違約金あり(賃料+共益費1ヶ月分) | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月27日

No.0000018856



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |