

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	greensouffler		
物件所在地	東京都中野区南台2丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩14分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(9.7畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	44.57㎡	向き	南
築年月	2015年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 25,300円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の60% 月額保証料: 総賃料等の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.0000018829



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付