

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール 角住戸
2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイム		
物件所在地	東京都世田谷区桜上水2丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩14分 京王線 下高井戸駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.77㎡	向き	東
築年月	2014年2月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年5月2日予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 [月次費用] 火災保険料: 1,100円		
入居諸条件	二人相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円		
備考	お部屋探しはウィンズ下高井戸店へお気軽にご相談下さい TEL.03-5355-0488		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.0000018822



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付