

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	8,500円

耐震構造 制震構造 外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンボヌール		
物件所在地	東京都世田谷区北沢5丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩5分 小田急線 東北沢駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.3畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	20.9㎡	向き	北
築年月	2019年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年5月9日予定
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用			
入居諸条件	事務所相談 二人不可 法人可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の33%、月々2.2%、24時間サポート18,480円		
備考	1年未満の解約は短期解約違約金あり(賃料と共益費1ヶ月分)		

情報更新日2026年3月3日

No.0000018817

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付