

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 100円バス路線 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無 1ヶ月	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パストラル桜上水		
物件所在地	東京都世田谷区上北沢1丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩9分 小田急線 経堂駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.2畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	21.4㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の50%、2年目以降年間1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月28日

No.0000018796

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付