

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	4,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 100円バス路線 南面バルコニー ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブリ・グランカリテ		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸2丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩5分 京王線の頭線 永福町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(1.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	21.8㎡	向き	南西
築年月	2016年7月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] リブリクラブ入会費: 7,700円 鍵交換代: 24,200円 室内消毒: 16,500円 退去時ルームクリーニング: 36,300円 [月次費用] リブリクラブ: 2,200円		
入居諸条件	学生可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の100%、月々1.1%、口振手数料: 330円/月		
備考			

情報更新日2026年2月28日

No.0000018795



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付